

SETTORE TECNICO -  
UFFICIO TECNICO

**DETERMINAZIONE ORIGINALE**

**REG. GEN. N. 452**

<b>N. 230</b>	<b>OGGETTO: "Realizzazione di opere di demolizione e/o messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Nerito censito in catasto al Fg. 76 Mapp. 891 (Porzione) - C.U.P. G47H21000560005 - C.I.G. (Opere) Z35313BE64 (S.T.) Z37313D385 - Stato finale - Liquidazione - Quadro Economico definitivo</b>
<b>DEL 21-09-2021</b>	

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE:** si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

(Alleva Carla)

- VISTO:**  Soggetto a registrazione.  
 Non soggetto a registrazione

CAPITOLO						
IMPEGNO						
LIQUIDAZIONE						
MANDATO						

L'ADDETTO

\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

PREMESSO CHE:

Determinazione SETTORE TECNICO n.230 del 21-09-2021 COMUNE DI CROGNALETO

- In data 24/08/2016 e successive il territorio comunale è stato coinvolto negli eventi sismici e calamitosi che hanno colpito tutto il centro Italia;
- In conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- A causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti ed agli edifici, sia pubblici sia privati,
- Esiste pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- E' in corso una campagna di sopralluoghi da parte delle squadre accreditate dalla Protezione Civile Nazionale al fine di verificare lo stato dei danni agli edifici pubblici e privati;
- Con verbale di sopralluogo in data 30/11/2017 al Prot. n. 4854 del medesimo giorno, l'incaricato dell'Ufficio Tecnico consigliava la realizzazione di opere di messa in sicurezza del fabbricato sito in F.ne Nerito censito in catasto al Fg. 76 Mapp. 891 Sub.;
- Con Ordinanza sindacale n. 404/403 del 04/12/2017 si disponeva la realizzazione di opere di messa in sicurezza della cappella cimiteriale in F.ne Frattoli;
- Con scheda AeDES n. 04 del 23/02/2018, da parte della squadra accreditata di Protezione Civile n. P1685, si dichiarava inagibile con esito "E - F" la porzione di fabbricato sito in F.ne Nerito censito in catasto al Fg. 76 Mapp. 891;
- Con nota al Prot. n. 2738 del 06/04/2021, il Centro Operativo Regionale esprimeva il nulla osta alla spesa per la realizzazione delle opere di cui in oggetto, come ricevuta al Prot. n. 2194 del 08/04/2021;

VISTO l'Art. 16 del D.P.R. del 06 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'Art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e ss.mm.ii.;

VISTO l'Art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

VISTO l'Art. 163 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016;

VISTA la Deliberazione del consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato di chiarato lo stato di emergenza e successivi provvedimenti, in conseguenza all'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Umbria e Marche;

RITENUTO pertanto dover provvedere d'urgenza alla realizzazione di quanto prescritto, previo incarico di tecnico abilitato, per lo svolgimento delle prestazioni utili al fine di provvedere al ripristino dello stato di sicurezza;

VISTA la Deliberazione di Giunta comunale n. 60 del 30/03/2021 inerente "Emergenza sisma 2016 - Opere di messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Nerito, censito in catasto al Fg. 76 Mapp. 891 - Progetto Esecutivo C.U.P. G47H21000560005", è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori de quo, per un importo delle opere da porre in affidamento pari ad € 57.217,41 comprensivi di oneri per la sicurezza, ed oneri in amministrazione pari ad € 12.673,89, per un importo totale dell'intervento pari ad € 69.891,30;

VISTO l'Art. 16 del D.P.R. del 06 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'Art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e ss.mm.ii.;

VISTO l'Art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

VISTO l'Art. 163 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016;

VISTO l'Art. 16 del D.P.R. del 06 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'Art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e ss.mm.ii.;

**Determinazione SETTORE TECNICO n.230 del 21-09-2021 COMUNE DI CROGNALETO**

VISTO l'Art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. (T.U.E.L.);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 al comma 1) e 2) lett. a) che si intendono richiamati;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nello specifico l'art. 11;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto che sono stati aboliti gli art. dal 271 al 338 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;

Vista la Legge n. 241/1990 che stabilisce che: "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, efficacia, di pubblicità e di trasparenza";

Vista la Legge 136 art. 3 del 13/08/2010 e il D.L. n. 187/2010 convertito con la legge n. 217 del 17/12/2010, nonché la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione";

Vista la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il T.U.E.L. e specificamente l'art. 192;

Viste le nuove disposizioni transitorie in merito agli appalti pubblici come disciplinate dal D.L. 76/2020 come successivamente trasformato in L. 120/2020, specificamente dagli artt. 1 al 9;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Considerata pertanto, l'esigenza di dover provvedere alla realizzazione delle opere, e che pertanto, si renda necessario provvedere alla indizione di gara per l'affidamento dei lavori;

Considerato, pertanto, che vi sono i presupposti normativi e di fatto per acquisire il servizio di cui sopra mediante la procedura di cui all'art. 36 C. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, tramite procedura in affidamento diretto con criterio di affidamento secondo il minor prezzo, nel rispetto dei principi enunciati nell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, con le modalità dettate dalle disposizioni transitorie ai sensi della L. 120/2020;

Vista la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 101/175 del 06/04/2021 inerente "Indizione procedura ai sensi dell'art. 36 c. 2 Lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per affidamento dei lavori inerenti "Realizzazione di opere di demolizione e/o messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Nerito censito in catasto al Fg. 76 Mapp. 891 (Porzione) - C.U.P. G47H21000560005 - C.I.G. 8695850A6C - Determinazione a contrarre";

Vista la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 117/202 del 23/04/2021 inerente "Indizione procedura ai sensi dell'art. 36 c. 2 Lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per affidamento dei lavori inerenti "Realizzazione di opere di demolizione e/o messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Nerito censito in catasto al Fg. 76 Mapp. 891 (Porzione) - C.U.P. G47H21000560005 - C.I.G. 8695850A6C – Aggiudicazione definitiva";

Visto lo Stato Finale dei Lavori, come presentato d'Ufficio dal Tecnico Geom. Trigliozzi Simona, in qualità incaricato per la Direzione Lavori e Contabilità, ricevuto al Prot. n. 5461 del 09/09/2021 ed integrato al Prot. n. 5662 del 21/09/2021, composto dei seguenti allegati:

- Stato finale dei lavori;
- Libretto delle Misure;
- Registro di Contabilità;
- Relazione generale di variante;
- Computo metrico di variante;
- Atto di sottomissione;
- Certificato di ultimazione dei lavori;
- Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione;

da cui risultano, a credito della ditta esecutrice somme pari ad € 56.042,78 oltre I.V.A. al 10,00%;

CONSIDERATO come si ritenga possibile provvedere alla liquidazione delle somme risultanti a credito dell'impresa e del tecnico in attesa del finanziamento delle somme da parte della protezione Civile nazionale;

**Determinazione SETTORE TECNICO n.230 del 21-09-2021 COMUNE DI CROGNALETO**

## DETERMINA

Per i motivi in premessa specificati che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Geom. Zinilli Alessandro il quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;

Di approvare lo Stato Finale dei Lavori, come presentato d'Ufficio dal Tecnico Geom. Trigliozi Simona, in qualità incaricato per la Direzione Lavori e Contabilità, ricevuto al Prot. n. 5461 del 09/09/2021 ed integrato al Prot. n. 5662 del 21/09/2021, composto dei seguenti allegati:

- Stato finale dei lavori;
- Libretto delle Misure;
- Registro di Contabilità;
- Relazione generale di variante;
- Computo metrico di variante;
- Atto di sottomissione;
- Certificato di ultimazione dei lavori;
- Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione;

da cui risultano, a credito della ditta esecutrice somme pari ad € 56.042,78 oltre I.V.A. al 10,00%;

2. Di liquidare alla ditta CO.RA:LL: S.r.l. con sede legale in F.ne Garrano Basso – 64100 Teramo, avente C.F. e P. I.V.A. 01546190677, le somme pari ad € 56.042,78 per la “Realizzazione di opere di messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Nerito censito in catasto al Fg. 76 Mapp. 891 (Porzione)” per lo Stato Finale;
3. Di versare all'erario le somme pari ad € 5.604,28 a titolo di I.V.A. sulla fattura dell'operatore economico sopra citato;
4. Di liquidare al Tecnico Geom. Trigliozi Simona con studio in Via Di Sotto 10 – 64036 Cellino Attanasio (TE); avente C.F. TRG SMN 80B58 A488S e P. I.V.A. 01625720675, la somma pari ad € 4.577,39 oltre C.P. per un importo totale pari ad € 4.760,49, esente I.V.A. per regime fiscale agevolato;
5. Di pagare le somme totali pari ad € 66.224,45 solo a seguito di avvenuto finanziamento delle somme da parte della protezione Civile nazionale per il tramite del Centro Operativo Funzionale dell'Abruzzo e sotto presentazione di regolare fattura degli O.E. interessati a seguito di avvenuta verifica della rispettiva regolarità contributiva;
6. Di dare atto che l'opera ha comportato una spesa totale pari ad € 67.551,90 come da seguente Quadro Economico consuntivo;

7. QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO	
A - IMPORTO LAVORI	
A.1 – Importo complessivo delle opere	€ 57.217,41
A.2 - Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.619,56
A.3 – IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 51.597,85
A.4 – Importo affidato a seguito di offerta pari al 15,00%	€ 49.477,73
A.5 – TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	€ 49.477,73
A.6 – Importo contabilizzato dei lavori già ribassato	€ 56.042,78
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 – Spese Tecniche liquidate max 8,00% di A.1	€ 4.577,39
B.2 – C.P. 4% di B.1	€ 183,10
B.3 – I.V.A. ESENTE di (B.1 + B.2)	€ 0,00

Determinazione SETTORE TECNICO n.230 del 21-09-2021 COMUNE DI CROGNALETO

B.4 – I.V.A. al 10% sui Lavori contabilizzati (A.6)	€ 5.604,28
B.5 – Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 1,60% di A.1	€ 1.144,35
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 11.509,12
TOTALE COSTO INTERVENTO	€ 67.551,90

8. Di dare atto che la spesa complessiva di € 67.551,90, trova imputazione sul cap. 1880/3 del bilancio c.e. finanziario;
9. Di pubblicare il presente atto amministrativo all'albo pretorio comunale e sul sito internet istituzionale all'indirizzo [www.comune.crognaletto.te.it](http://www.comune.crognaletto.te.it) nell'ambito dell'Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. 33 del 14/03/2013.

Confermato e sottoscritto,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

ZINILLI ALESSANDRO

---

---

**P U B B L I C A Z I O N E**

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Lì \_\_\_\_\_

L'Addetto  
**Calandrelli Elia**

---

---

**C E R T I F I C A T O   D I   P U B B L I C A Z I O N E**

Si attesta che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio Comunale dal  
\_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Lì \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

Calandrelli Elia